

経営比較分析表（令和2年度決算）

福岡県福岡市 川端地下駐車場

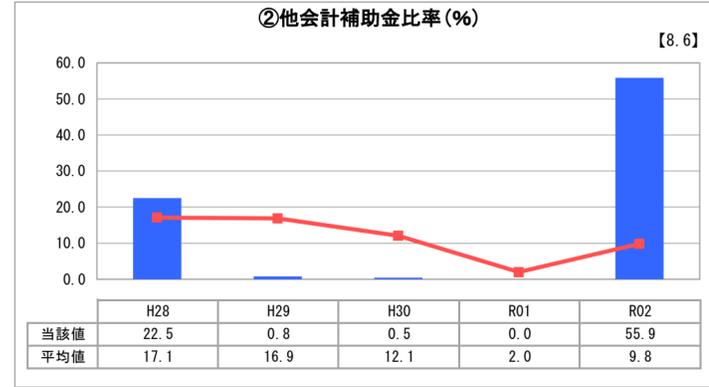
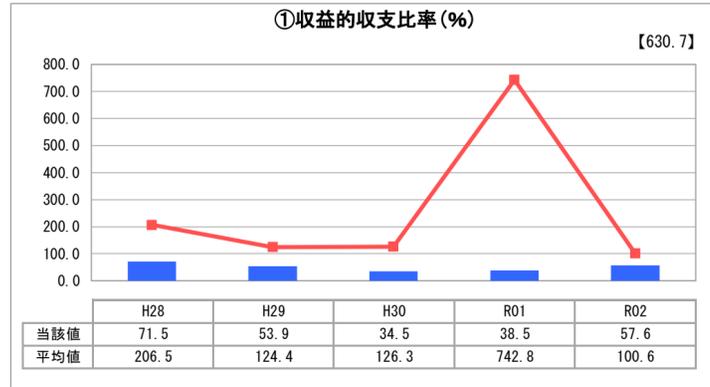
業務名 法非適用	業種名 駐車場整備事業	事業名 -	類似施設区分 A2B1	管理者の情報 非設置
自己資本構成比率(%) 該当数値なし	種類 都市計画駐車場	構造 地下式	建設後の経過年数(年) 22	

立地 商業施設	周辺駐車場の需給実態調査 有	駐車場使用面積(m ²) 12,228
収容台数(台) 393	一時間当たりの基本料金(円) 320	指定管理者制度の導入 代行制

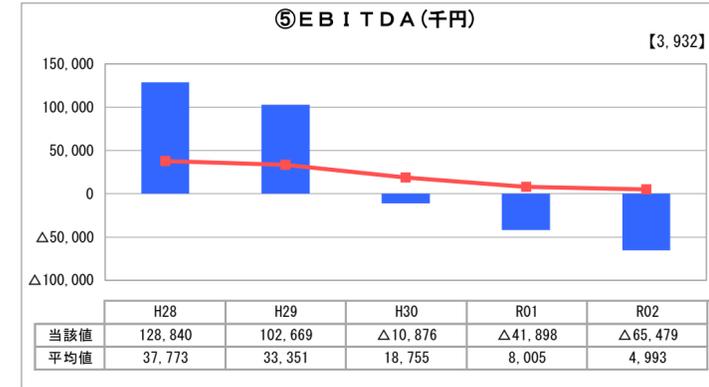
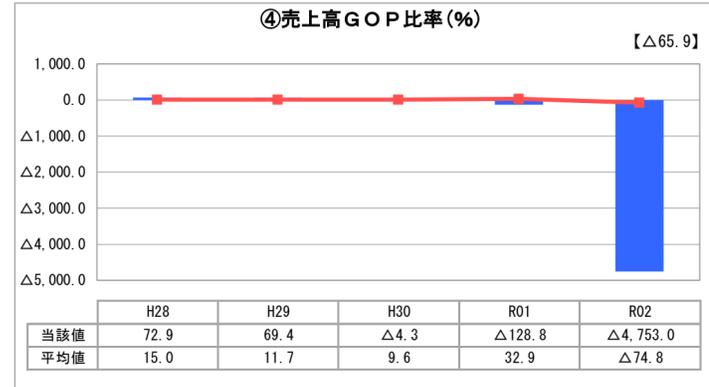
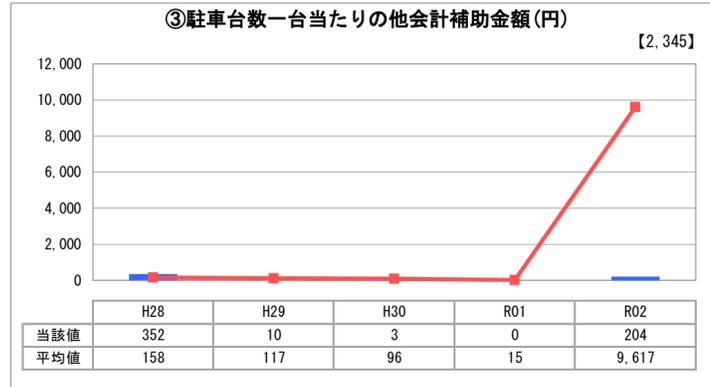
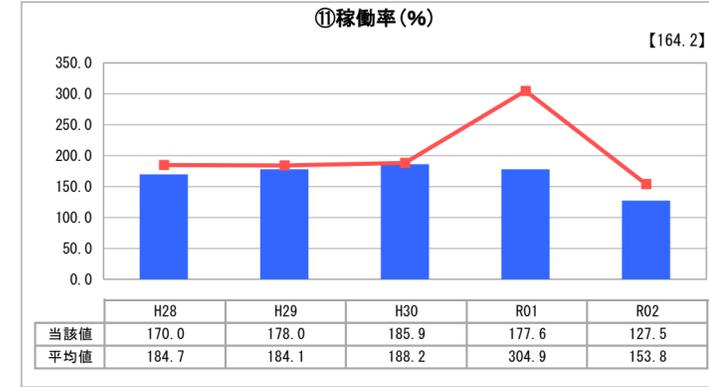
グラフ凡例

- 当該施設値(当該値)
- 類似施設平均値(平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

1. 収益等の状況



3. 利用の状況



2. 資産等の状況

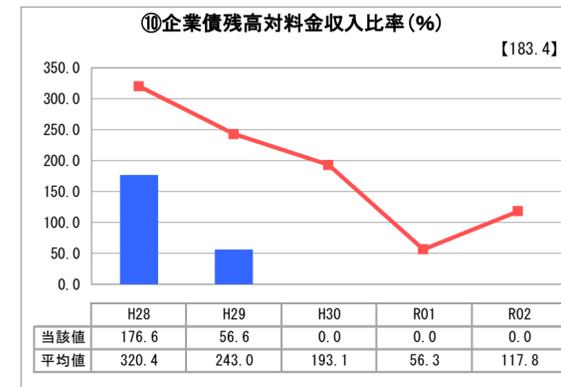


⑦敷地の地価(千円)

1,950

⑧設備投資見込額(千円)

3,613



分析欄

1. 収益等の状況について

- ・収益的収支比率が増となったのは、他会計繰入金により前年度と比べ歳入増となったためである。
- ・他会計補助比率が増となったのは、一般会計からの繰入が増となったためである。
- ・売上高GOP比率とEBITDAがマイナスとなっているのは、収入を普通会計分と準公営企業会計分に振り分けているためであり、施設全体として両比率はプラスとなっている。

2. 資産等の状況について

- ・今後10年間の設備投資見込額については、令和2年度に作成したアセットマネジメント事業費中期見込による。

3. 利用の状況について

- ・稼働率は類似施設平均を下回っており、前年度比で微減である。

全体総括

- ・市営川端地下駐車場については、令和4年4月以降、施設の売却により民営化を予定している。